

## CONVENCIÓN INTERNACIONAL CIENTÍFICA Y TECNOLÓGICA DE LA UNIVERSIDAD DE CAMAGÜEY 2023

Título del trabajo: Recomendaciones y regulaciones de áreas útiles para hoteles de reducida capacidad, herramienta imprescindible para la recuperación de patrimonio inmueble arquitectónico de los contextos patrimoniales cubanos.

Nombres y apellidos de los autores

1. Dr. C. Arq. María Isabel Escalante Leiva, Facultad de Construcciones, UCLV.
2. MSc. Arq. Daily Gómez Martín, Facultad de Construcciones, UCLV.
3. Dr. C. Arq. Gloria Esther Artze Delgado, Facultad de Construcciones, UCLV.

Dirección postal de la institución del autor para correspondencia: Carretera a Camajuaní, km 5½, Santa Clara, Villa Clara, Cuba

Teléfono, email: 53804404, isabele@uclv.edu.cu

Simposio, conferencia o taller: 2do TALLER INTERNACIONAL "ALTERNATIVAS SOSTENIBLES PARA LA GESTIÓN TURÍSTICA"

Eje temático: Planificación y diseño arquitectónico, ingenieril y ambiental del espacio turístico.

### RESUMEN

En el territorio nacional la política de restauración y conservación de centros históricos se ha encaminado al rescate de edificaciones con valores patrimoniales para su puesta en valor, en algunos casos vinculados a la función de alojamiento hotelero, poniéndose en explotación a partir de proyectos de rehabilitación con la utilización, fundamentalmente, de normas turísticas para nuevos diseños.

El resultado que se presenta, Premio Provincial MCITMA 2022, constituye el completamiento y validación de las *Recomendaciones para las regulaciones de áreas útiles en el diseño arquitectónico de la rehabilitación de inmuebles como hoteles de reducida capacidad (HRCA)*, resultado doctoral obtenido en el Departamento de Arquitectura y Urbanismo de la UCLV en el 2012. Se aspira a continuar dándole visibilidad al mismo, haciendo el llamado de atención de la necesidad de su implementación. Desde el punto de vista teórico, se realiza una contribución al conocimiento del diseño de dichas áreas o superficies útiles y, desde el punto de vista metodológico, se actualiza el proceder científico para la obtención del principal resultado.

La validación del resultado obtenido, se realiza con la propuesta de diseño arquitectónico para la rehabilitación de la antigua Casa de los Cabrera como HRCA, en el centro histórico de Ciego de Ávila, por una solicitud realizada de la empresa de Diseño e Ingeniería (DIMAR) de dicha provincia.

Palabras clave: rehabilitación, regulaciones de áreas útiles, recomendaciones para el diseño